

**Stečajna masa iza
CONSTRATUM INVEST d.d. u stečaju**

Matice hrvatske 10

21000 Split

OIB 16021867941

**REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT**

St-296/2018

PREDMET: Prijedlog za naknadu stvarnih troškova stečajne upraviteljice

Odredbom čl. 94. st. 1. Stečajnog zakona („NN“ 71/15, 104/17, 36/22), propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova, a stavkom 3. da naknadu troškova rješenjem određuje sud na temelju pisanog, obrazloženog i dokumentiranog izvješća stečajnog upravitelja.

Sukladno gore navedenom stečajna upraviteljica predlaže Sudu da se odobre stvarni troškovi u ukupnom **neto iznosu od ukupno 1.628,81 EUR / 12.272,30 HRK¹** (koji iznos se ima uvećati za pripadajuće poreze i doprinose) na ime putnih troškova (1.626,65 EUR /12.256,00 HRK) i poštarine (2.16 EUR HRK), kako je dolje navedeno, a u prilogu se dostavljaju putni nalozi i računi:

- 1) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 25. 05. 2018.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom utvrđivanja imovine, ishođenja knjigovodstvene dokumentacije i ispitivanja poslovanja dužnika; ukupno 325,00 HRK;
- 2) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 18. 06. 2018.**, na relaciji Split-Baška Voda-Split put sa svrhom sastanak s ranijim predsjednikom nadzornog odbora stečajnog dužnika Jakšom Medićem radi utvrđivanja imovine stečajnog dužnika; ukupno 443,00 HRK;

¹ Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 kn

- 3) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 13. 07. 2018.**, na relaciji Split-Brela-Split put sa svrhom Obavješćavanje stanara o dostavljanju izlučnih zahtjeva stečajnoj upraviteljici (ubacivanje u poštanske sandučiće i lijepljenje obavijesti u zajedničkim prostorijama zgrada obavijesti); ukupno 451,00 HRK;
- 4) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 13.10.2018.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak s Vicom Šalinovićem, prokuristom za USLUŽNI CENTAR NIKOLA d.o.o., koji upravlja poslovno trgovačkim centrom sv. Nikola radi davanja obavijesti o slobodnim prostorima, primopredaje arhitektonskog elaborata radi procjene i prodaje nekretnina u stečajnom postupku; ukupno 325,00 HRK;
- 5) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 11.04.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Odlaska na zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Makarskoj, radi upisa zabilježbe otvaranja stečajnog postupka; ukupno 325,00 HRK;
- 6) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 28.06.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak s Vicom Šalinovićem, prokuristom USLUŽNI CENTAR NIKOLA d.o.o. koji obavlja poslove pričuve u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola u kojem stečajni dužnik ima nekretnine u vlasništvu, radi polušaja reguliranja plaćanja pričuve, te predaje ključa E-1, povrat arhitektonskog elaborata; ukupno 325,00 HRK;
- 7) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 18.07.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak s Ivicom Ajdukom radi dogovora oko predaje prostora E-31 u k.o. Makarska, i izlučnog zahtjeva; ukupno 398,00 HRK;
- 8) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 31.07.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak s Ivicom Ajdukom radi radi primopredaje prostora E-31 u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola k.o. Makarska; ukupno 398,00 HRK;
- 9) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 31.07.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak s Ivicom Ajdukom radi radi primopredaje prostora E-31 u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola k.o. Makarska; ukupno 398,00 HRK;
- 10) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 06.09.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Odlazak na zemljišnik Općinskog suda u Makarskoj (Maja Medić), sudjelovanje na ročištu Ps-27/19, Ps-15/19 OS Makarska; ukupno 413,00 HRK;
- 11) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 22.09.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavaljnje nekretnine E-1, E-

- 2 k.o. Makarska u vlasništvu stečajnog dužnika s potencijalnim kupcem; ukupno 340,00 HRK;
- 12) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 26.11.2019.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanje na ročištu kod Općinskog suda u Makarskoj Ps-23/2019, razgledavaljnje nekretnina u k.o. Makarska u vlasništvu stečajnog dužnika s potencijalnim kupcem; ukupno 411,00 HRK;
- 13) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 16.01.2020.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanje na ročištu kod Općinskog suda u Makarskoj Ps-15/19, Ps-22/19, Ps-27/19; ukupno 411,00 HRK;
- 14) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 25.02.2020.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanja nekretnine sa zainteresiranim kupcem E-1 u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola (k.o. Makarska-Makar); ukupno 411,00 HRK;
- 15) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 05.03.2020.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanje na ročištu kod Općinskog suda u Makarskoj Ps-29/19; ukupno 482,00 HRK;
- 16) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 11.09.2020.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika k.o. Makarska-Makar (poslovno trgovački centar sv. Nikola) sa zainteresiranim kupcima; ukupno 340,00 HRK;
- 17) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 22.09.2020.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Otvaranje pisanih ponuda ; ukupno 340,00 HRK;
- 18) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 21.10.2020.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak sa zainteresiranim kupcem nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (E-1 k.o. Makarska-Makar); ukupno 340,00 HRK;
- 19) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 23.02.2021.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanje na ročištu kod Općinskog suda u Makarskoj Ps-25/19; ukupno 340,00 HRK;
- 20) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 30.03.2021.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanje na ročištu kod Općinskog suda u Makarskoj Ps-17/19; ukupno 340,00 HRK;
- 21) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 19.04.2021.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanje na ročištu kod Općinskog suda u Makarskoj Ps-18/19; ukupno 340,00 HRK;

- 22)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 04.08.2021.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanje nekretnine u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola (E-31), (E-1) k.o. Makarska Makar u vlasništvu stečajnog dužnika, s potencijalnim kupcem (Vetma); ukupno 340,00 HRK;
- 23)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 14.01.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanje nekretnine u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola k.o. Makarska Makar u vlasništvu stečajnog dužnika, s potencijalnim kupcem; ukupno 340,00 HRK;
- 24)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 27.01.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanja na ročištu koje se vodi kod Općinskog suda u Makarskoj P-334772019, tužitelj Zdravka Bulić, tuženik: stečajni dužnik; ukupno 340,00 HRK;
- 25)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 31.01.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola sa zainteresiranim kupcem; ukupno 340,00 HRK;
- 26)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 11.02.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Primopredaje nekretnine E-38 k.o. Makarska-Makar kupcu Tei Bašković; ukupno 340,00 HRK;
- 27)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 16.06.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanja nekretnine u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola u Makarskoj u vlasništvu stečajnog dužnika (E-1); ukupno 340,00 HRK;
- 28)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 24.06.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanja nekretnine u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola u Makarskoj u vlasništvu stečajnog dužnika (E-1); ukupno 340,00 HRK;
- 29)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 01.07.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Razgledavanja nekretnine u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola u Makarskoj u vlasništvu stečajnog dužnika (E-1); ukupno 340,00 HRK;
- 30)trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 20.07.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanja na ročištu koje se vodi pred Općinskim sudom u Makarskoj pod posl. Br. Ps-37/19, razgledavanje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika E-1 u poslovno trgovačkom centru sv. Nikola; ukupno 380,00 HRK;

- 31) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 19.08.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Otvaranja pisanih ponuda (E-1) k.o. Makarska-Makar; ukupno 340,00 HRK;
- 32) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 22.11.2022.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sudjelovanja na ročištu koje se vodi pred Općinskim sudom u Makarskoj pod posl. Br. Ps-24/19; ukupno 460,00 HRK;
- 33) trošak upotrebe vlastitog automobila u službene svrhe **dana 25.01.2023.**, na relaciji Split-Makarska-Split put sa svrhom: Sastanak s Vicom Šalinovićem (prokuristom USLUŽNOG CENTRA NIKOLA d.o.o.) radi pokušaja dogovora oko plaćanja pričuve; ukupno 460,00 HRK;

Navedeni putni trošak i trošak poštarine bio je opravdan i nužan za stečajnu masu budući se radilo o obavljanju stečajnoupaviteljske dužnosti - odlazak na adresu sjedišta stečajnog dužnika, utvrđivanja imovine, očuvanja stečajne mase, procjene i prodaje imovine, sudjelovanju na ročištima u kojima stečajni dužnik sudjeluje kao stranka u postupku (a stečajna upraviteljica pozvana je biti saslušana) te utvrđivanja ostalih relevantnih informacija radi vođenja stečajnog postupka, pa se predlaže odobriti iste u zatraženom neto iznosu, a na koji će isplatitelj sukladno važećim zakonima isplatiti pripadajuće poreze i doprinose.

U Dubrovniku, 28. prosinca 2023.

Ada Rajković
Stečajna upraviteljica

-